

# ΔΕΛΤΙΟ

## ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eactions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eaction-cy.com στις 18/10/2021 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **7Χ7CK459EB**

### ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/4289	47/19 537	ΜΑΝΔΡΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ, ΛΕΜΕΣΟΣ	ΛΟΥΠΠΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	4.683	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €37.600</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €3.760</b>							
2	0/4471	47/18 323	ΜΑΝΔΡΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ, ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΟΝΤΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΧΩΡΑΦΙ ΠΕΡΙΒΟΛΙ	920	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €38.400</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €3.840</b>							
3	0/5128	47/19 626	ΜΑΝΔΡΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ, ΛΕΜΕΣΟΣ	ΠΥΚΝΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	480	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €5.400</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €540</b>							

- Τα ακίνητα δεν θα παραδοθούν αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
- Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
- Ο ψιλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
- Η εγγραφή για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/4471 δεν βασίζεται στο εν χρήσει σχέδιο. Έκταση σύμφωνα με την εγγραφή 1004 τ.μ.  
Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/4471 υπόκειται σε δικαίωμα διάβασης προς όφελος παρακείμενου ακινήτου.  
Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/4471 διαθέτει δικαίωμα διάβασης μέσω παρακείμενου ακινήτου.  
Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/4471 διαθέτει δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων πάνω από το μέρος της κοίτης του δημόσιου νερούλακου.

Η/Οι πιο πάνω επιφυλασόμενη/ές τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 13/08/2021

Για περισσότερες πληροφορίες, παρακαλούμε όπως επικοινωνήσετε με την Τράπεζα στον αριθμό 22122721.

Τράπεζα Κύπρου

